

みずほ財産形成住宅預金

現在、新規での事業主様との財形取扱依頼書締結は停止しております

(2020年10月19日現在)

1. 商品名	・みずほ財産形成住宅預金
2. 商品概要	・住宅の取得資金・増改築等の資金を積み立てる預金です。 ・財形年金貯蓄と合算で550万円まで非課税となります。
3. ご利用いただける方	・みずほ銀行と財形貯蓄契約を締結されている企業の満55歳未満の従業員の方 ・お一人さま1契約のみ ・ <u>現在、新規での事業主様との財形取扱依頼書締結は停止しておりますが、停止前に締結済みの企業の従業員の皆さまは、引き続きご利用いただけます。</u>
4. 預入商品・期間	・期日指定定期預金(最長預入期間3年・据置期間1年・1年複利) ※またはスーパー定期(期間5年、10年・半年複利) ※満期日は元金の全部または一部について預入日の1年経過後から3年までの間の任意の日を指定できます。ただし満期日の指定を行う場合は1ヵ月前までに通知が必要です。満期日の指定がない場合は、最長預入期限が満期日となります。
5. 預入 (1) 預入方法 (2) 預入最低金額 (3) 預入単位 (4) 預入期間	・給与・賞与からの天引預入など ・1,000円 ・1円単位 ・5年以上の期間にわたって、毎年1回以上定期的にお預け入れいただきます。ただし、2年以上積立を中断することはできません。
6. 払出方法	・持家の新築・購入・増改築目的の場合のみ、払い出しが可能です。 (新築・購入・増改築等の対象には制限があります。) ・住宅取得後1回の払い出しもしくは、取得前後の2回の払い出しが可能です。 (払い出し可能額や払出日には制限があります。) ・住宅目的以外の払い出しの場合、全額払出・解約となり過去5年の遡及課税が行われます。

7. 利息 (1) 適用利率 (2) 利払方法 (3) 計算方法 (4) 税金	<ul style="list-style-type: none"> ・預入時のみずほ銀行所定の利率を約定利率として満期日まで適用(預入区分により利率は異なります)し、満期日時点の新しい利率で自動継続されます。 ・払い出しの際に元金と共にお支払いします。 ・付利単位を1円とした1年を365日とする日割計算 ・財形年金預金と合算で元利金合わせて550万円まで非課税となります。 ・非課税枠を超過すると、発生する利息がすべて課税扱いとなります。 (国税15%、地方税5%。ただし、2013年1月1日～2037年12月31日に受け取る利息には、復興特別所得税が上乘せされ、20.315%の税金がかかります。) ・住宅目的以外の払出しの場合、過去5年の遡及課税が行われます。 (国税15%、地方税5%。ただし、2013年1月1日～2037年12月31日に受け取る利息には、復興特別所得税が上乘せされ、20.315%の税金がかかります。)
8. 期限前解約時の取り扱い	・満期日前に解約する場合は、各預入商品所定の期日前解約利率(注1)により計算した利息とともに払い出します。
9. ご留意事項	<ul style="list-style-type: none"> ・この預金はみずほ銀行が元本保証しておりますが、みずほ銀行の業務または財産の状況の変化を直接の原因として元本欠損が生じる場合があります。 ・この預金は預金保険の対象として、同保険の範囲内で保護されます。詳しくは店舗掲示ポスターをご覧ください。 ・勤労者退職金共済機構等による財形持家融資制度をご利用になれます(別途審査があります)。
10. 金利情報の入手方法	・店舗または、みずほ銀行ウェブサイトにてご確認ください。
11. みずほ銀行が契約している指定紛争解決機関	一般社団法人 全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772

注1) 預入商品の期日前解約利率

預入商品 お預け入れ していただいた期間	期日指定定期預金	スーパー定期5年	スーパー定期10年
6ヵ月未満	普通預金利率	普通預金利率	普通預金利率
6ヵ月以上1年未満	約定利率(※)×40%	約定利率×10%	普通預金利率
1年以上1年半未満	約定利率(※)×50%	約定利率×10%	約定利率×10%
1年半以上2年未満	約定利率(※)×60%	約定利率×10%	約定利率×10%
2年以上2年6ヵ月未満	約定利率(※)×70%	約定利率×20%	約定利率×10%
2年6ヵ月以上3年未満	約定利率(※)×90%	約定利率×20%	約定利率×10%
3年以上4年未満	—	約定利率×40%	約定利率×30%
4年以上5年未満	—	約定利率×70%	約定利率×40%
5年以上6年未満	—	—	約定利率×50%
6年以上7年未満	—	—	約定利率×60%
7年以上8年未満	—	—	約定利率×70%
8年以上9年未満	—	—	約定利率×80%
9年以上10年未満	—	—	約定利率×90%

(※)約定利率は2年以上の利率です。