

## みずほホームエクイティローン(愛称:みずほプレジャーエイジ)

(2018年10月15日現在)

1. 商品名	みずほホームエクイティローン(愛称:みずほプレジャーエイジ)																								
2. ご利用いただける方	以下のすべての条件を満たす個人のお客さま <ul style="list-style-type: none"> <li>・ご契約時の年齢が満20歳以上満66歳未満の方</li> <li>・安定かつ継続した収入の見込める方</li> <li>・保証会社の保証を受けられる方</li> </ul>																								
3. 資金用途	自由(ただし、事業性資金・有価証券投資資金・その他金融商品( )を購入する資金は除きます) 各種預金商品、投資信託・保険商品等																								
4. ご利用期間	1年(契約成立日から1年後の応当日の属する月の17日を期限)とし、銀行またはお客さまから申し出がない限り、自動更新となります。ただし、満70歳以上での更新は行いません。																								
5. お取引形態	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当座貸越(カードローン)極度取引となります(みずほ銀行の普通預金キャッシュカード(「キャッシュカード兼用型」)または新規発行するカードローン専用カード(「カードローン専用型」)でご利用いただけます)。</li> <li>・ご利用限度額内で随時お借入可能です。</li> </ul>																								
6. ご利用限度額	<ul style="list-style-type: none"> <li>・100万円以上1,000万円以内(100万円単位でお選びいただけます)</li> <li>ただし、年収を上回るご利用限度額とすることはできません(当行所定の審査のうえ、年収の範囲内でご利用限度額を決定します)</li> </ul>																								
7. 返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・毎月のご返済は毎月17日(銀行休業日の場合は翌営業日)に前月17日(銀行休業日の場合は翌営業日)現在のご利用残高に応じて次のとおり、ご指定の当行普通預金口座から引き落としさせていただきます。</li> </ul> <table border="1" data-bbox="486 1294 1481 1731"> <thead> <tr> <th>前月17日現在のご利用残高</th> <th>定例返済金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1万円未満の場合</td> <td>前月17日現在のご利用残高</td> </tr> <tr> <td>1万円以上100万円以下の場合</td> <td>1万円</td> </tr> <tr> <td>100万円超200万円以下の場合</td> <td>2万円</td> </tr> <tr> <td>200万円超300万円以下の場合</td> <td>3万円</td> </tr> <tr> <td>300万円超400万円以下の場合</td> <td>4万円</td> </tr> <tr> <td>400万円超500万円以下の場合</td> <td>5万円</td> </tr> <tr> <td>500万円超600万円以下の場合</td> <td>6万円</td> </tr> <tr> <td>600万円超700万円以下の場合</td> <td>7万円</td> </tr> <tr> <td>700万円超800万円以下の場合</td> <td>8万円</td> </tr> <tr> <td>800万円超900万円以下の場合</td> <td>9万円</td> </tr> <tr> <td>900万円超1,000万円以下の場合</td> <td>10万円</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・毎月のご返済のほかにカードローン利用中のカードを使って、みずほ銀行ATM・ゆうちょ銀行ATM(*1)・コンビニATM(イーネット、ローソン銀行、セブン銀行)で随時ご返済いただくことも可能です。ただし、随時ご返済いただいても毎月のご返済をされたことにはなりませんので、別途ご指定の口座から毎月のご返済が必要です。</li> <li>・なお、毎月のご返済を遅延された場合は、遅延分をご返済いただくまで追加のお借り入れはできません。</li> </ul>	前月17日現在のご利用残高	定例返済金額	1万円未満の場合	前月17日現在のご利用残高	1万円以上100万円以下の場合	1万円	100万円超200万円以下の場合	2万円	200万円超300万円以下の場合	3万円	300万円超400万円以下の場合	4万円	400万円超500万円以下の場合	5万円	500万円超600万円以下の場合	6万円	600万円超700万円以下の場合	7万円	700万円超800万円以下の場合	8万円	800万円超900万円以下の場合	9万円	900万円超1,000万円以下の場合	10万円
前月17日現在のご利用残高	定例返済金額																								
1万円未満の場合	前月17日現在のご利用残高																								
1万円以上100万円以下の場合	1万円																								
100万円超200万円以下の場合	2万円																								
200万円超300万円以下の場合	3万円																								
300万円超400万円以下の場合	4万円																								
400万円超500万円以下の場合	5万円																								
500万円超600万円以下の場合	6万円																								
600万円超700万円以下の場合	7万円																								
700万円超800万円以下の場合	8万円																								
800万円超900万円以下の場合	9万円																								
900万円超1,000万円以下の場合	10万円																								

	<p>お借入金利の見直しにより、毎月の返済額が利息額を下回る場合がございます。  A T Mでの貸越利息のご清算はできません。貸越利息も含めたご利用残高を全額ご清算される場合は、店頭でのお手続きが必要となります。  ご利用いただけないA T Mもございます。  (*1)ゆうちょA T Mでの返済はキャッシュカード兼用型ではご利用いただけません</p>
8 . 都度のご利用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホームエクイティローンの都度のご利用は、ご利用になるA T M / C Dの機種により異なり、当行または当行提携先が定めた範囲内かつ金額単位となります。</li> <li>・なお、1日あたりのご利用限度額は当行が定めた範囲内とします。</li> </ul>
9 . お借入金利	<ul style="list-style-type: none"> <li>・お借入金利は短期プライムレート（基準金利）+年1.5%の変動金利となります。</li> <li>・お借入金利は、4月1日・10月1日の短期プライムレートを基準として、各々5月17日・11月17日（銀行休業日の場合は翌営業日）以降に適用されます。</li> </ul>
10 . 利息の計算方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利息は前月17日の前営業日から当月17日の前営業日の前日までの毎日の最終残高の累計額に金利を乗じて算出します（付利単位100円、1円未満切捨）</li> <li>・なお、毎月17日（銀行休業日の場合は翌営業日）に、上記により算出される利息額をご利用残高に組み入れるものとします。</li> </ul>
11 . 保証人・保証料など	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社が保証いたしますので、原則として別途保証人は必要ありません。</li> <li>・お借入金利に保証料相当額年0.2%を含みます。左記以外にご負担いただく保証料は、銀行にお支払いいただくお借入金利に含まれます。</li> </ul>
12 . 担保	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社がお自宅の土地および建物に、原則として第一順位の根抵当権を設定させていただきます（設定登記費用はお客さまのご負担となります）。</li> <li>・設定金額（根抵当権極度額）は、貸越極度の110%とさせていただきます。</li> <li>・ご自宅に、他の金融機関の（根）抵当権が設定されている場合、ご利用いただけません（他の金融機関で住宅ローンをご利用中の場合など）。</li> <li>・ご自宅の名義がお申し込み本人単独、または配偶者との共有の場合のみご利用いただけます（配偶者以外との共有物件の場合、ご利用いただけません）。</li> <li>・ご自宅が借地（マンションを除きます）保留地、仮換地である場合は、ご利用いただけません。</li> <li>・ご自宅が住宅・賃貸併用物件、店舗など事業の用に供する部分がある物件の場合には、ご利用いただけません。</li> </ul>
13 . ご利用カード	<ul style="list-style-type: none"> <li>・みずほ銀行の普通預金キャッシュカード（「キャッシュカード兼用型」）または新規発行するカードローン専用カード（「カードローン専用型」）のどちらかからお選びいただけます。</li> <li>・なお、すでに「総合口座貸越選択サービス」または、「貯蓄預金スイングサービス」をご利用いただいているお客さまは、「カードローン専用型」のみのお申し込みとなります。</li> </ul> <p>【「キャッシュカード兼用型」でカードローンをご利用の場合】</p> <p>A T M画面の「みずほのカードローン（*2）」ボタンをご選択いただいた後に表示されたボタンの中からご希望のお取引をお選びください。また、「お引出し」ボタンからは自動貸越機能（*3）を利用したお借り入れが可能です。</p> <p>（*2）セブン銀行A T Mの場合は「カードローン」ボタンをお選びください。</p> <p>（*3）自動貸越機能については、「14 . 自動貸越機能」をご覧ください。</p> <p>【「カードローン専用型」でカードローンをご利用の場合】</p> <p>A T M画面に表示されたボタンまたは「みずほのカードローン」ボタンをご選択いただいた後に表示されたボタンの中からご希望のお取引をお選びください。</p>

<p>14．自動貸越機能</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「キャッシュカード兼用型」をお選びいただいたお客さまのみご利用いただける機能です。</li> <li>・「キャッシュカード兼用型」で普通預金を引き出す際に残高が不足する場合、ご利用限度額内で自動的に不足額分についてカードローン口座から貸越（借り入れ）を行い、お引き出しができるようにする機能です。</li> </ul> <p>総合口座貸越をご利用いただいているお客さまは、総合口座貸越の限度額を超過した分がお借り入れとなります。なお自動貸越機能をご利用いただいているお客さまは「総合口座貸越選択サービス」および「貯蓄預金スイングサービス」をご利用いただけません。</p> <p>すでに「総合口座貸越選択サービス」または、「貯蓄預金スイングサービス」をご利用いただいているお客さまは、キャッシュカード兼用型をお選びいただけません。</p>
<p>15．スイングサービス</p> <p>〔ご希望によりお申し込みいただけます〕</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・サービス内容（以下2つのサービス両方のご利用となります。）</li> </ul> <p><b>自動融資サービス</b>  公共料金の自動支払いやクレジットカードの決済等で、みずほ銀行の返済用普通預金口座の残高が不足する場合に、ご利用限度額内で不足額を自動的にご融資いたします。</p> <p>ただし預金の払い戻しやカードローンのご返済等、自動融資の対象外の取引があります。</p> <p><b>自動振替サービス</b>  カードローン口座へのカードによる入金時に入金後の残高がプラスとなる場合に、プラス残高部分をみずほ銀行の返済用普通預金口座に自動的にご入金いたします。</p> <p>キャッシュカード兼用型には、自動振替サービスのみ自動的に付加されます。</p> <p>自動振替サービスは、みずほ銀行ATM・コンビニATM（イーネット・ローソン銀行）のみご利用いただけます（セブン銀行ATMでは、ご利用いただけません）。</p>
<p>16．当行が契約している指定紛争解決機関</p>	<p>一般社団法人 全国銀行協会      連絡先：全国銀行協会相談室  電話番号：0570-017109      または      03-5252-3772</p>

（お申し込みにあたってご留意いただきたい事項）

- （\*）お申し込みにあたっては、当行所定の審査があり、お申込金額に対してご利用限度額を減額させていただく場合や、お借り入れのご希望にそいかなる場合がございますので、あらかじめご了承ください。
- （\*）担保物件の所在地や面積等によりご利用いただけない場合があります。
- （\*）保証会社の担保評価等によりご利用いただけない場合があります。
- （\*）現在の金利水準等については、店頭または、みずほ銀行ホームページにてご確認ください。
- （\*）旧みずほコーポレート銀行の店舗ではお取り扱いしておりません。

<みずほ銀行ホームページ><https://www.mizuhobank.co.jp/>