

みずほ銀行多目的ローン[住宅ローン利用者専用口]

(2026年7月13日現在)

1. 商品名	みずほ銀行多目的ローン[住宅ローン利用者専用口]
2. ご利用いただける方	<p>以下のすべての条件を満たす個人のお客さま</p> <ul style="list-style-type: none"> ・みずほ銀行の普通預金口座をお持ちの方 ・みずほ銀行で住宅ローンを利用中、もしくは完済(※1)された方 ・お借入時の年齢が満 18 歳以上満 66 歳未満で、最終ご返済時年齢が満 71 歳未満の方 ・勤続年数(自営の方は営業年数)2 年以上の方 ・前年度税込年収(個人事業主の方は申告所得)が 200 万円以上で安定かつ継続した収入の見込める方 ・保証会社の保証を受けられる方 <p>(※1)ただし、他金融機関からのお借入や、ご自宅の売却による完済は除きます。</p>
3. 資金使途	<p>以下を除く資金全般(ただし、資金使途は確認させていただき、みずほ銀行が認める場合に限りません)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・教育関連資金、事業性資金、有価証券投資資金、見積書や契約書等により使途が確認できない資金。 <p>*既に自己資金でお支払済の場合については、納付書や領収書等により支払いの確認ができ、支払後 1 ヶ月以内のお申込に限りご利用いただけます。</p> <p>*借換資金については、現在の借入先に直接返済できる場合に限りません。</p>
4. お借入金額	<p>10 万円以上 1,000 万円以内(1 万円単位)。</p> <p>*ただし、今回のお借入と他の無担保借入金残高(カードローン極度額を含みます)との合計が前年度税込年収の原則 50% 以内であることが条件です。</p>
5. お借入期間	<p>6 ヶ月以上 15 年以内(1 ヶ月単位)</p> <p>元金返済据置設定は不可</p>
6. ご融資方法	<p>以下の通り、お借入金額によって異なります。</p> <p><お借入金額が 100 万円以下の場合></p> <p>お借入資金は、みずほ銀行にご指定いただいた返済用普通預金口座に入金させていただきますので、お客さま自身でのお支払いになります。</p> <p><お借入金額が 100 万円超の場合></p> <p>お借入資金は、みずほ銀行にご指定いただいた返済用普通預金口座に入金させていただき、入金後は返済用普通預金口座からみずほ銀行がお支払先に直接お振り込みいたします</p>

	<p>(振込手数料は別途ご負担いただきます)。 *お支払済の場合については、みずほ銀行にご指定いただいた返済用普通預金口座に入金させていただきます。</p>
7. 担保・保証人	不要(保証会社である㈱オリエントコーポレーションが審査のうえ保証します)
8. 返済方法	<p>・毎月元利均等返済(お借入金額の50%以内の元金については、6月・12月/7月・1月/8月・2月のいずれかのボーナス増額返済とすることも可能です)</p> <p>・返済日はご都合に合わせて選択できます(ただし、毎月一定の日となります)。</p>
9. 金利	<p>・〈変動金利方式〉でのお借入となります。</p> <p>・お借入金利はお申込時ではなく、実際にお借り入れいただく日の金利が適用されます。</p> <p>・お借入期間中の金利変動について 毎年4月1日と10月1日のみずほ銀行所定の短期プライムレート連動長期貸出金利の最大引き下げ金利を基準として年2回見直しを行います。見直し後の新利率はそれぞれ翌々月の約定返済日の翌日から適用します。その場合、短期プライムレート連動長期貸出金利の変更幅と同じだけ引き上げ、または引き下げとなります。</p> <p>・現在の金利については、<みずほ銀行ウェブサイト>https://www.mizuho-bank.co.jp/index.htmlでご確認ください。</p>
10. お申込時にご用意いただくもの	<p>① 以下の本人確認書類のいずれか2点(うち1点は、顔写真付き) または、本人確認書類(顔写真付)1点と契約者名義で住所が確認できる公共料金領収書1点のご提出をお願いいたします。</p> <p>i) 運転免許証(変更事項がある方については両面共)</p> <p>ii) 運転経歴証明書(変更事項がある方については両面共) (*1)</p> <p>iii) パスポート(写真およびご住所のページ) (*2)</p> <p>iv) 各種資格確認書(*3)</p> <p>v) 印鑑証明書(*4)</p> <p>vi) 住民票(*4)</p> <p>vii) 在留カード(変更事項がある方については両面共) (*5)</p> <p>viii) 特別永住者証明書(変更事項がある方については両面共) (*6)</p> <p>ix) 年金受給証明書(*4)</p> <p>x) マイナンバーカード</p> <p>(*1) 2012年3月31日以前発行分は本人確認書類としてのお取り扱いできません。</p> <p>(*2) 現住所の記載がない場合は、現住所の記載がある他本人確認資料のご提出をお願いいたします。</p> <p>(*3) 各種健康保険証は本人確認書類としてお取り扱いできません。</p> <p>(*4) 発行後3ヵ月以内のものをご用意ください。</p> <p>(*5) お申込時点で在留期間が3ヵ月未満の場合は、お取り扱いできません。</p>

	<p>(*6)外国人登録証明書は一定期間、特別永住者証明書とみなされます。</p> <p>【ご注意】</p> <p>本人確認書類は氏名、住所、および生年月日が記載されているものに限りです。</p> <p>② ご本人さまの年収を確認できる書類のコピー(以下のいずれか 1 通。ただし、お借入金額 50 万円以下をご希望の方は不要です)</p> <p>i)源泉徴収票</p> <p>ii)住民税決定通知書または課税証明書</p> <p>iii)納税証明書(その1・その2)</p> <p>*個人事業主、会社経営者の方はii)またはiii)のいずれかに限ります。</p> <p>③ 資金用途を証明するもの</p> <p>・見積書・請求書・契約書など</p> <p>・【既に自己資金でお支払済の場合】お支払済であることを確認できるもの。</p> <p>・【借換の場合】借入先からの現在の借入金額が分かるもの。また当該借入が借換資金に該当することが分かるもの。</p> <p>④ [すでに住宅ローンを完済されている場合]住宅ローンのお借入対象となっていた建物の不動産登記簿謄本(発行後3ヵ月以内のもの)</p> <p>⑤ リフォーム資金の場合:増改築・改装の対象となる建物の不動産登記簿謄本(発行後3ヵ月以内のもの)</p> <p>⑥ 普通預金お取引印</p> <p>*原則、WEBにて完結するご契約となりますが、書面でのお手続きが必要となった場合については、普通預金お取引印のご用意をお願いいたします。</p>
11. 手数料・保証料	印紙代等諸費用は、別途ご負担いただきます。保証料は不要です。
12. みずほ銀行が契約している指定紛争解決機関	一般社団法人 全国銀行協会 連絡先:全国銀行協会相談室 電話番号【通話料有料】0570-017109(ナビダイヤル)または【通話料有料】03-5252-3772

◎審査の結果によっては、ローンご利用のご希望に沿いかねる場合がございますのでご了承ください。

◎お申込後にお借入条件や資金用途、お支払先などを変更される場合は、追加資料のご提出をお願いする場合や再審査をさせていただく場合がございます。

◎店舗やみずほ銀行ウェブサイトで返済額のシミュレーションができます。

<みずほ銀行ウェブサイト> <https://www.mizuhobank.co.jp/index.html>