

2014 年 1 月 9 日
株式会社みずほ銀行

**みずほ住宅ローン「固定 2 年専用当初期間重視プラン」の取扱開始
および「全期間固定プラン」の改定について**

株式会社みずほ銀行（頭取：佐藤 康博）は、2014 年 1 月 10 日より、みずほ住宅ローンにおける「固定 2 年専用当初期間重視プラン」を新たに取り扱いするとともに、「全期間固定プラン」の金利引き下げ幅を改定いたします。いずれのプランとも、2014 年 3 月末までの期間限定での取り扱いとなります。

住宅市場では、例年以上に住宅の購入を検討されるお客さまが増えております。みずほ銀行は、こうしたお客さまのさまざまなニーズにお応えするために、新たな金利プランの取り扱いを開始することといたしました。

今回取り扱いを開始するプランを含めたみずほ住宅ローンの金利プランの内容は別紙 1 をご参照ください。

また、みずほ銀行では、住宅ローンの金利以外のサービスでも、お客さまのライフイベントに応じて月々のご返済額を増減できる「ライフステージ応援プラン（返済額増減サービス）」や、補償内容が充実したローン付帯保険「8 大疾病補償プラス / 8 大疾病補償」などの取り扱いを行っております。

当行は、今後もより一層お客さまの幅広いニーズにお応えする住宅ローンの商品・サービスのご提供に努めてまいります。

以 上

(1) みずほ住宅ローン金利プラン一覧 (太枠が今回新たに取り扱う金利プラン)

金利プラン	金利方式	店頭表示 金利	当初固定期間 金利引き下げ幅	引下げ後金利
固定 2 年専用 当初期間重視プラン [新規・借り換え]	2 年	2.65%	当初 2 年 ▲2.1% (期間経過後 : ▲1.7%)	当初 2 年 : 0.55%
全期間重視プラン [新規・借り換え]	変動	2.475%	全期間 ▲1.4% ~ ▲1.7%	0.775% ~ 1.075%
	固定 2 年	2.65%		0.95% ~ 1.25%
	固定 3 年	2.75%		1.05% ~ 1.35%
	固定 5 年	2.95%		1.25% ~ 1.55%
	固定 7 年	3.10%		1.40% ~ 1.70%
	固定 10 年	3.20%		1.50% ~ 1.80%
	固定 15 年	3.80%		2.10% ~ 2.40%
	固定 20 年	4.00%		2.30% ~ 2.60%
全期間固定プラン [新規]	11 年 ~ 15 年	2.05%	—	2.05%
	16 年 ~ 20 年	2.25%		2.25%
	21 年 ~ 25 年	2.28%		2.28%
	26 年 ~ 30 年	2.33%		2.33%
	31 年 ~ 35 年	2.38%		2.38%
全期間固定プラン [借り換え]	11 年 ~ 15 年	2.05%	全期間 ▲0.3% 金利引下げ幅を拡大 (従来は ▲0.1%)	1.75%
	16 年 ~ 20 年	2.25%		1.95%
	21 年 ~ 25 年	2.28%		1.98%
	26 年 ~ 30 年	2.33%		2.03%
	31 年 ~ 35 年	2.38%		2.08%

ご注意事項

- 審査の結果によっては、本金利プラン適用のご希望にそいかなる場合がございますので、あらかじめご了承ください。
- 金利情勢等により、本金利プランの内容を見直す場合や、お取り扱いを中止する場合がございます。
- 本プランのご利用には、その他所定の条件がございます。くわしくはホームページでご確認ください。
(<http://www.mizuhobank.co.jp>)

(2) 対象期間

今回の金利プランのお取扱期間は以下の通りです。

- ・ 申込受付期間 : 2014 年 1 月 10 日 (金) ~ 2014 年 3 月 31 日 (月)
- ・ お借入期限 : 2014 年 3 月 31 日 (月)

(3) 金利プランの対象となる住宅ローン

固定 2 年専用当初期間重視プラン	みずほ住宅ローン みずほ買い替えローン みずほ借り換え住宅ローン
全期間固定プラン (専用金利 ▲0.3%)	みずほ借り換え住宅ローン