

土地賃貸借契約書

賃貸人〇〇（以下、「甲」とする。）と賃借人〇〇（以下、「乙」とする。）とは、土地賃貸借契約書を下記の条項により締結する。

第1条

甲は乙に対して、甲が所有する後記表示の土地（以下、「本件土地」とする。）を、以下の条件で賃貸し、乙はこれを賃借する。

記

- (1) 所在
- (2) 地番
- (3) 地目
- (4) 地積 〇〇〇〇平方メートル

第2条

本契約の賃貸借期間は、〇〇〇〇年〇〇月〇〇日から〇〇〇〇年〇〇月〇〇日までの〇〇年間とし、期間満了の1年前から6カ月前に甲乙いずれからも書面による意義がなされないときは、本契約は期間満了の翌日から起算して、同一内容に手次号更新されるものとし、その後も同様とする。

第3条

賃料は1カ月〇〇〇〇円とし、乙は、毎月〇〇日までに翌月分の甲の指定する銀行講座に振込送金して支払うものとする。

第4条

乙は、本契約期間中、前条に定める賃料のほかに、次の各号に上げる費用を支払う

- 1.火災保険料
- 2.駐車料
- 3.-----

第5条

乙は、本件土地を使用するに当たっては、善良なる管理者の注意を持ってする。

株式会社〇〇〇〇
〒〇〇〇-〇〇〇
〇〇県〇〇市〇〇町〇〇
TEL:〇〇〇-〇〇〇〇