

重要事項説明書

〇〇〇〇年〇〇月〇〇日

買主 様 売主 様

下記の不動産について、市地建物取引業法第35条・同法第36条の6の規定に基づき、次の通り説明します。
この内容は要約ですが、十分理解されるようお願いいたします。

本書面には、説明内容をあらかじめ印刷した事項がありますが、そのうち説明文の誤りの口頭説明、同を付けた記載内容が下記不動産について該当する説明です。✓ 印のない二欄、又は線で抹消した説明等は、無効なことを示します。

所在地・環境・交通・周辺施設等	特約又はその他		特約又はその他	
	特約又はその他		特約又はその他	
	土地の権利関係		土地の権利関係	
	所有権		所有権	
	借地権		借地権	
取引の経緯・取引の状況	取引の経緯		取引の経緯	
	取引の経緯		取引の経緯	
	取引の経緯		取引の経緯	
	取引の経緯		取引の経緯	
	取引の経緯		取引の経緯	
その他重要な事項	その他重要な事項		その他重要な事項	
	その他重要な事項		その他重要な事項	
	その他重要な事項		その他重要な事項	
	その他重要な事項		その他重要な事項	
	その他重要な事項		その他重要な事項	

売主の表示

住所（氏名）	外 名（会社 名）
登記名義人と □同じ □異なる→理由	

不動産の表示等

土地	所在地	地 区	登記簿面積	実測面積
	①-	地 区	m	m
	②-	地 区	m	m
	③-	地 区	m	m
	④-	地 区	m	m
地 区（面積）			登記簿面積合計	m
合 計			実測面積合計	m
備 考				

建物	所在地	地 区	登記簿面積	実測面積
	①-	地 区	m	m
	②-	地 区	m	m
	③-	地 区	m	m
	④-	地 区	m	m
地 区（面積）			登記簿面積合計	m
合 計			実測面積合計	m
備 考				